

Referat fra repræsentantskabsmøde i HusumNet den 9. januar 2024

30. januar 2024

Tirsdag den 9. januar 2024 kl. 17.00
i Husum Vænges beboerlokale, Husum Vænge 46, 2700 Brønshøj

Til stede: Chefkonsulent Ragavan Rudran fra KAB (referent), Ole Dannemann og Lisbeth Meier fra SAB Humlevænget, Øjvind Hylsebeck Pedersen og Linda Andersen fra SAB Falsterbo, Pia Maibrit Johansen fra SAB Langelandshus, Ulla Anna Nielsen og David fra SAB Husum Vænge, Jan Erik Pedersen og Christina Holm Nielsen fra SAB Lollikhuse.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Godkendelse af årsregnskab 2022/2023 med tilhørende revisionsprotokollat til godkendelse
4. Godkendelse af budgetforslag 2024/2025 og til efterfølgende orientering i afdelingerne
5. Valg af næstformand
6. Behandling af indkomne forslag
7. Eventuelt

Ad 1: Velkomst og valg af dirigent

Indledningsvis skal det fra KAB's side beklages, at der på indkaldelsen stod at suppleanter også skulle deltage for at repræsentantskabet skulle være beslutningsdygtig, hvilket ikke er korrekt.

Inden mødet var der mødt en suppleant op fra SAB Humlevænget. Suppleanten insisterede på, at hans tilstedeværelse var forpligtende over for SAB Humlevængets beboere i og med, at han var valgt som suppleant. Suppleantens tilstedeværelse var i bund og grund overflødig, da to repræsentanter fra Humlevængnet var til stede.

Repræsentantskabet ønskede ikke suppleantens deltagelse. Ragavan informerede suppleanten om, at hans deltagelse ikke var ulovlig, men hvis han insisterede på at deltage, ville formanden og næstformanden forlade mødet, og dermed var repræsentantskabet ikke beslutningsdygtigt, jævnfør §6, stk. 2 i vedtægterne.

Suppleanten valgte herefter at forlade mødet.

Formanden Ole bød velkommen. Ulla blev valgt som dirigent. Det blev konstateret, at mødet var rettidigt indkaldt og dermed beslutningsdygtigt, selvom mødet først afholdtes fem måneder efter regnskabsårets afslutning. Mødet var oprindeligt planlagt til den 22. november 2023, men på grund af at Kundecenteret SAB havde planlagt et områdemøde for afdelingsbestyrelser samme dag, blev repræsentantskabsmødet rykket til den 9. januar 2024.

Referat fra repræsentantskabsmøde i HusumNet den 9. januar 2024

Ad 2: Formandens beretning

Ole fremlagde sin beretning. Beretningen er vedlagt.

Ad 3: Godkendelse af årsregnskab 2022/2023 med tilhørende revisionsprotokollat til godkendelse

Regnskabet udviste et underskud på 19.575 kr., som er overført til afdelingernes antenneregnskab efter gældende fordelingsnøgle. Jævnfør note 6, på side 3 i regnskabet.

Underskuddet skyldes primært prisstigninger på TV-pakker (grundpakke) fra Yousee. Der er budgetteret med 1.288.000 kr. i TV-pakker, men der er betalt regninger for 1.371.810 kr., hvilket betyder et merforbrug på ca. 83.810 kr. Der er besparelser på vedligeholdelse på ca. 25.525 kr.

Regnskabet og tilhørende revisionsprotokollat blev enstemmigt godkendt.

AD 4: Godkendelse af budgetforslag 2024/2025 til efterfølgende orientering i afdelingerne

Budgetforslaget, som træder i kraft fra den 1. august 2024, udviser et udgiftsniveau på 1.909.700 kr. mod 1.777.000 kr. i indeværende år, hvilket er en stigning på 132.000 kr.

Yousee har pr. 1. januar 2024 varslet en prisstigning på 19,41 % på grundpakken svarende til 30 kr. pr. måned. Prisen stiger fra 154,58 kr. til 184,58 kr. pr. måned ekskl. Copydan afgifter.

Budget for TV-pakker (grundpakke) forhøjes fra 1.436.000 kr. til 1.712.200 kr., svarende til en stigning på 276.200 kr.

Der afsættes 30.000 kr. til forsikringer. KAB er i gang med at indhente priser på IT-forsikringer.

Afdelingernes bidrag til HusumNet vil blive inddraget i afdelingernes antennebudgetter, og vil blive fremlagt til orientering på de kommende afdelingsmøder i foråret. Afdelingernes bidrag kan ses i fordelingsopgørelsen på side 4, note 3.

Budgettet blev enstemmigt godkendt.

Ad 5: Valg af næstformand

Lisbeth Meier blev genvalgt for en 2-årig periode.

Referat fra repræsentantskabsmøde i HusumNet den 9. januar 2024

Ad 6: Behandling af indkomne forslag

- Ændringer af vedtægter:
Efter en længere debat blev det besluttet, at forslaget ikke skulle behandles. Men til gengæld skal HusumNet's forretningsorden revideres og godkendes i fremtiden.
- Tilbud fra Dansk Kabel-tv (DKTV) vedr. IP-telefoni/fastnettelefoni:
Det blev besluttet at indgå aftale med DKTV, som blev forlænget med yderligere 12 måneder.

Ad 7: Eventuelt

Repræsentantskabet takkede for Ole's og Lisbeths indsats og håbede på, at de vil forsætte mange år endnu.

Kundecenteret SAB vil sørge for at uploade alle informationer om HusumNet på SAB's hjemmeside under de respektive afdelinger: www.sab-bolig.dk

Dirigent / Ulla Anna Nielsen

Referent / Ragavan Rudran

Beretning

Møde den 9. januar 2024

HusumNet 2023

HusumNet

Beretning

Møde den 9. januar 2024

Indholdsfortegnelse

ENDNU EN FORÆRING

BRANDSLUKNING – NU OGSÅ I HUSMNET

YOUSEE

FREMTIDEN

HusumNeT

The logo for HusumNeT features the text 'HusumNeT' in a light blue, sans-serif font. The letter 'T' is significantly larger than the other letters and is positioned to the right of 'Ne'. Above the 'T' are three concentric, semi-circular lines that resemble a signal or antenna icon, also in light blue.

Beretning

Møde den 9. januar 2024

ENDNU EN FORÆRING

Sidste beretning sluttede med en foræring. Så hvorfor ikke starte med endnu en?

Dktv er på banen igen med prisnedsættelser på vores internet. På et statusmøde i september, hørte vi hvad Dktv også kan. Dktv er andet end internet og telefoni. For eksempel levere de også dørtelefoni, alarm og videoovervågning. De bygger og servicerer fibernet og coax-net for boligforeninger og firmaer, solfangere, og batterier dertil, salg og information af fibernet fra TDC NET mm. Et af de sidste skud på stammen er Home-Charge – ladestandere til el-biler. Netop ladestandere er svære at komme uden om i denne tid. Der kommer flere og flere el-biler.

En anden ting som Dktv tilbyder, og vi synes kunne være interessant, er administration af tv-pakker leveret af 3. part. Altså få Dktv til at administrere vores tv-pakker i stedet for YouSee.

YouSee's tv-produkt er et af markedets bedste – ingen tvivl om det. Men deres kundeservice har vi ikke været så glade for. Så det kunne være interessant at se om Dktv kunne gøre dette bedre og måske også billigere. Dette er klippet direkte fra vores sidste nyhedsbrev. Men det gør det jo ikke mindre interessant. På samme møde kom de også med et tilbud om at øge hastigheden/sænke priserne på vores net. Der var selvfølgelig visse betingelser med, som vi skal til at forhandle. De nye hastigheder/priser lyders som nedenstående:

I dag	Fremover
200/200Mbit/s kr. 99,00	300/300Mbit/s kr. 99,00
400/400Mbit/s kr. 139,00	500/500Mbit/s kr. 139,00
600/600Mbit/s kr. 179,00	800/800Mbit/s kr. 179,00
800/800Mbit/s kr. 199,00	1.000/1.000Mbit/s* kr. 199,00

*Mindst 900/900Mbit/s k

Beretning

Møde den 9. januar 2024

BRANDSLUKNING – NU OGSÅ I HUSUMNET

I midten af april var der brand i en eltavle i en kælder på Boeslundvej. Det var uheldigvis en tavle som forsynde et rack fra HusumNet med strøm til fordeling af tv-signalet. Dette medførte at der ikke kunne ses tv gennem antenneforbindelsen på det meste af Boeslundvej og noget af Veksøvej. Branden blev slukket i løbet af eftermiddagen og aftenen, og elektrikerne fik lavet nødstrøm til vores rack meget hurtigt, så der var tv-signal igen om aftenen.

I sådanne tilfælde er det rigtigt godt at kende HusumNets forskellige krydsfelter. For her er vores elektriker nødt til at lede meget længe, da de er gemt rigtigt godt.

Men så er det godt at vi kan oplyse om sådanne ting.

YOUSEE

Lige som Dktv vedligeholder vores interne net til internettet, så har vi YouSee til at vedligeholde vores interne net til tv. Dette blev sidste år "revet fra hinanden" da Glumsøparken ikke længere var en del af HusumNet. YouSee ville sikre sig at der ikke var nogen som kunne koble sig på igen som pirater. Derfor klippede de kablerne af så langt fra hinanden at de ikke kunne kobles sammen igen. Desværre fik de klippet for mange kabel over, så Langelandshuse også blev afbrudt. Dette tog flere dage for YouSee at udbedre, så Langelandshuse var uden tv i lang tid.

Igen i sommer var den gal igen hos Langelandshuse. Nogle beboere havde intet eller meget dårligt signal. Det viste sig at være nogen som havde løsnet nogle kabler i kælderen. Dette havde så ikke noget at gøre med afklipningen af kablerne. Det tog da også meget kortere tid at fejlfinde og reparere.

Så vil jeg håbe at vi får stor glæde af vores opgradering med næsten samme hastigheder som de fleste andre giver 25% mere for, og som vi fik "foræret"

Beretning

Møde den 9. januar 2024

FREMTIDEN

Som det blev nævnt i starten, så kan Dktv også andet end internet.

De kan blandt andet noget med overvågning. Jeg har fra nogle af beboerne hørt at når de er kommet ud til deres biler, og der er øget hærværk på dem i løbet af natten, så har de stået og ærgret sig over at vi ikke har det på video. "Det havde været rart at vi kunne se hvem der havde gjort det" siges der. Det kunne måske komme ind i fremtidige overvejelser.

Solfangere er også noget de gør i. vi har masser af plads på tagene. Skal det også med ind i overvejelserne?

Ladestandere til el-biler, - hvad med dem?

Administration af vores tv-pakker. Hvad koster det hos Dktv?

Jeg vil mene at vi skal starte med at se på vores internet-priser/hastigheder, og noget nyt inden for telefoni, som lige om straks er forældet og skal skiftes, eller hvad?

Der er nok at tage fat på. Også selv om nogen stiller spørgsmålet, skal vi nedlægge HusumNet....

Ole Dannemann



Formand i

