

# Referat

## Afdelingsmøde om helhedsplan i Humlevænget, 13. oktober 2021 kl. 19.00.

Antal husstande fremmødt: 178 svarende til 356 stemmer

Udover beboere i afdelingen deltog følgende: John B. Sørensen, formand for SAB, Annette Birkov, kundechef KAB, Anders Christian Hornehøj driftschef KAB, Louise Lind chefkonsulent, KAB, Gert Lindenskov, projektleder KAB.

### 1. Velkommen

Formand for afdelingsbestyrelsen Ole Dannemann bød velkommen til mødet Og tilkendegav sin klare støtte til helhedsplanen.

Valg af dirigent: Lauritz Roikum. Dirigenten erklærede at mødet var gyldigt indkaldt og dermed beslutningsdygtigt.

### 2. Valg af stemmeudvalg og referent

Referent: Louise Lind blev valgt som referent

Stemmeudvalg: Henning Fuks, Tina Molter, Jan Kousgaard blev valgt.

### 3. Afstemning om helhedsplanen:

Gert Lindenskov redegjorde for de spørgsmål, der er fremsendt efter infomødet.

Strømforbrug: Det valgte ventilationsanlæg har en årlig udgift på 600-900 kr. Støj fra ventilation: 30 dB svarer til en mellemting mellem svag visken og tikken på et gammelt analogt ur.

Der blev stillet forslag om urafstemning. Forslaget blev nedstemt ved håndsoprækning.

#### Spørgsmål og kommentarer:

Ventilation: Der blev stillet spørgsmålstejn ved om omfanget er skimmelsvamp er veldokumenteret. Projektleder Gert Lindenskov redegjorde for dokumentationen for udbredelsen af skimmel i afdelingen.

Fugt i kælderen, er det virkelig et problem? Gert Lindenskov redegjorde for de undersøgelser, der er lavet omkring indtrængen af fugt i kælder, samt oplyste at skimmel primært kommer fra ydervægge i højere grad end at fugt trænger op fra kælder.

Overdækkede terrasser: Hvorfor skal vi selv pille overdækningerne ned?

Der står i tilladelsen til opsætning af overdækning, at man selv skal tage dem ned, hvis det er nødvendigt at renovere på murværket.

Overskridelse af økonomien: Hvis helhedsplanen efter licitation viser sig at blive dyrere end det budgetterede, skal afdelingsmødet tage stilling til det igen.

#### Herefter blev helhedsplanen sat til afstemning

For helhedsplanen stemte: 189

Imod helhedsplanen stemte: 150

Ugyldige stemmer: 4

Blanke: 4

Ikke afgivne: 9

Dermed blev helhedsplanen vedtaget.

---

Ole Dannemann  
Formand



---

Laurits Roikum  
Dirigent