



5. oktober 2021

Forslag til behandling på afdelingsmøde i Himmerlandshuse

Onsdag den 13. oktober 2021 kl. 19
i Jyllandshuses beboerlokale, Ålekistevej 101

På grund af EU Persondataforordningen må vi ikke længere bruge beboerlister med beboernes navne på. Vi skal derfor bede dig huske at have legitimation med, når du møder op til afdelingsmødet. Det kunne for eksempel være dit sundhedskort (sygesikringsbevis), som dokumentation for, at du er fyldt 18 år og bor i afdelingen

CORONA-FORHOLDSREGLER
De særlige regler ifm. C-19-situationen udløb den 31. august 2021. Derfor indkaldes dette møde som normalt. Hvis der genindføres restriktioner, vil du forud for mødet blive orienteret om dem.

Jeg stiller forslag om, at det skal være tilladt at holde en lille hund på max 10 kg i Himmerlandshuse. Reglerne herfor kan være som husordnernes regler i Stilledal for hundehold.

Særkilt regelsæt om hundehold til indsættelse i husorden for Stilledal.

Regler for hundehold i Stilledal

1. **Anskaffelse af hund:** Der kan ansøges om 1 hund pr. husstand (max. 1 husdyr pr. husstand). Hvis et husdyr dør eller bortskaffes, skal der ansøges på ny, før et nyt husdyr kan anskaffes.
2. **Racer:** Anskaffelse af hund skal til enhver tid følge gældende lov om tilladte hunderacer. Det er ikke tilladt hverken at anskaffe sig eller passe muskel/kamp-hunde på ejendommen.

Er der tvivl om, hvorvidt hunden har muskelhundegener i sig, er det op til ansøgeren at stille med dokumentation fra dyrlæge, hvoraf det fremgår, at disse gener ikke forefindes i hunden.

3. **Identifikation, registrering samt forsikring:** Hunden skal registreres på ejendomskontoret. Desuden skal den chip-mærkes jf. lovgivningen samt bære tydelig identifikation i form af halsbånd forsynet med et skilt, der angiver ejers navn og adresse.

Herudover kræves at hunden er forsikret, så evt. skader hunden kan forvolde direkte eller indirekte til enhver tid kan erstattes.

4. **Hvalpe:** Det er kun tilladt at holde én familiehund. Det er derfor ikke tilladt, at hunden får hvalpe på ejendommen.
5. **Færdsel på ejendommens arealer:** Hunde skal altid føres i snor udenfor lejemålet, og må ikke overlades til personer, der ikke har den fornødne kontrol over husdyret. Hunde må ikke medtages eller færdes i kældergange, vaskerier, beboerlokale o.l. samt på legepladsen og ved sandkasserne.

Hunde må ikke besørge på afdelingens område. Er uheldet ude, er hundeejeren/ledsager forpligtet til omgående at gøre rent efter hunden. Efterladenskaber afleveres i en lukket pose i ejendommens affaldsbeholder.

6. **Gener:** Det påhviler ejeren, at hunden ikke er til gene for andre beboere eller ejendommen som sådan fx. i form af unødigt støj, herunder langvarig gøen, hylene eller lugt, hærværk, bidsk optræden.
7. **Sanktioner:** Såfremt ovenstående regler ikke overholdes, og et forhold efter påtale ikke straks bringes i overensstemmelse med husordenen, kan en tilladelse til hundehold/husdyrhold inddrages. Sker dette er hundeejer straks forpligtet til at skille sig af med hunden. Hvis påbud om at fjerne hunden ikke efterkommes, kan dette betragtes som misligholdelse af kontrakten og føre til at lejemålet ophæves i henhold til love om almene boliger § 90.

Dette forslag til hundehold er vedtaget på bestyrelsesmøde den 2. juni 2014. Afd. 3012-5 – Regler for hundehold i Stilledal – juni 2014

Administration:
KAB