

AFDELINGSMØDE HerlevÅhuse

D. 10/4-19 KL. 19.00

REFERAT

Tilstede: *Viggo Strøm Børsting (SAB), Johnny Frandsen (driftsleder). Frank (B), (D), (F), (H), (I), (K), (M). I alt 8 husstande repræsenteret ved 8 personer.*

1. Velkomst og valg af dirigent:
*Formanden bød velkommen, præsenterede gæsterne og foreslog Bjarne Krohn (SAB) som dirigent. Han blev enstemmigt valgt.
Takkede for valget og konstaterede at mødet var lovligt indkaldt og dermed beslutningsdygtigt.*
2. Valg af stemmeudvalg og referent:
*Stemmeudvalg: Viggo, (D) og (H)
Referent: (I)*
3. Fremlæggelse af beretning:
*Beretning ved Frank: Beretningen blev læst op og fremhæver det usædvanlige, at der er mulighed for huslejenedsættelse samt at der er et pænt overskud på varmeregnskabet. Spørgsmål til baghaverne og Viggo gav en forklaring omkring skel.
Beretningen tiltrådt.*
4. Afdelingsbestyrelsen fremlægger regnskab for anvendelse af rådighedsbeløb for 1. august 2017 til 31. juli 2018:
*Ved gennemgang af Frank. **Regnskab godkendt.***
5. Fremlæggelse af regnskab for 1. august 2017 til 31. juli 2018:
*Ved gennemgang af Viggo. Afdelingsbestyrelsen har uden bemærkninger godkendt regnskabet. **Fremlæggelsen er taget til efterretning.***
6. Godkendelse af driftsbudget (rammebudget) for 1. august 2019 til 31. juli 2020:
*Ved gennemgang af Viggo. Samlet giver det en besparelse, som foreslået anvendt til huslejenedsættelse svarende til kr. 271 pr. måned pr. bolig. Der er et spørgsmål til om det er muligt ikke at blive reguleret ned i aconto betalinger – Viggo undersøger og der kommer fælles svar. **Godkendt enstemmigt.***

7. Behandling af indkomne forslag:
1. Undersøgelse af hurtigere internet. Vi vil gerne med på "bølgen" hvis der kommer fibernet eller opgradering af anlæg hos HerlevHuse. Frank/Viggo følger processen og giver besked til HÅH om forløbet.
8. Valg af 1 bestyrelsesmedlem for 2 år:
*På valg: Jackie Iven (C) - **genvalgt***
9. Valg af suppleanter for 1 år:
*1. supp. på valg: Kamilla (F) – **genvalgt***
*2. supp. Ib (H) – **valgt***
10. Eventuelt:
*Ib (H): Er der dif. priser på strøm? **Viggo undersøger og giver besked.***

*(C): Hvorfor har vi ikke en emhætte med kun et sug? Skal vi ikke have en anden løsning? **Frank forklarer teknisk, hvorfor det ikke kan lade sig gøre (byggeloven). Viggo vil fortage en måling på suget og evt. se hvad der kan gøres.***

*(I): Er det muligt at sætte solfilm udvendigt på de øverste vinduer ud mod vejen? **Viggo undersøger om det er muligt og vender tilbage med svar til alle.***

Frank (B): Johnny har fortaget en Radon måling som har vist sig at være meget lav (16).

(H): har læst diverse ref. og vil høre hvordan han skal forholde sig med rampen (køkkendør). Den kan fjernes og besked gives til ejd.kontor, der vil gives besked om retablering ifm. fraflytning.

Dato: 2. maj 2019

Dato: 2. maj 2019



Frank Sass, formand



Bjarne Krohn, dirigent