

**Aftale vedrørende leje af beboerlokale
Ved Bellahøj 21, kælder
2700 Brønshøj**



Udfyldes af lejer

Navn: _____ Adresse: _____

Lejemålsnr.: _____ Telefon: _____

Lejerens bank konto: Reg. nr.: _____ Konto nr. _____

Ønsker at leje beboerlokalet _____ dag(e) dato _____

Og betaler herved for lån af lokale, glas, service, bestik, o.a.

Pris pr. dag 150 kr. _____

Pris pr. weekend 300 kr. _____

Depositum 500 kr. _____

I alt _____

Regler for leje af lokalet

1. Reservation hos ejendomskontoret. Beløbet for leje og depositum skal overføres til **bankkonto i Danske Bank inden den _____ med angivelse af lejemålsnr. som reference/tekst:**
4645 – 00 119 73 884 eller Mobilepay 88953.
Depositum betales som garanti for lokale og inventar (se punkt 6).
2. Med mindre andet er aftalt er låneperioden fra kl. 12.00 og til efterfølgende dag kl. 12.00. Weekend fra fredag når nøglen hentes.
3. Selve arrangementet må KUN vare til kl. 23.00
4. Der MÅ IKKE spilles musik i lokalet og støjende adfærd i kælderen og på trappen er ikke tilladt.
5. Lokalet må kun lejes af beboere og bruges i privat øjemed.
6. Efter endt brug skal lokale, ovn, opvaskemaskine, køleskab rengøres, bordene og gulvet vaskes og stole sættes på plads, toilet rengøres og gulvene vaskes. Tæppet i lokalet og måtten udenfor for døren skal støvsuges.
7. OBS... Den foregående lejer hæfter for fejl og mangler. Derfor tilrådes det at efterse inventar inden brug. Og straks på telefonsvarer gøre ejendomskontoret opmærksom på fejl og mangler.
8. Lejer skal selv medbringe viskestykker, karklude, køkkenrulle, gryder, større skåle, rengøringsmidler og håndkælder. Opvasketabs udleveres sammen med nøglerne. Støvsuger og ekstra stole, langt bord står i kælderrum (lige ud for enden af indgangen til venstre).

Nytårsaftnen udlejes lokalet IKKE.

Lejer erklærer, sig enig i, at overholde samtlige lejeregler i nærværende aftale.

Lejerens underskrift

Dato

Udfyldes af ejendomskontoret efter endt udlejning

Tilbagebetaling af depositum (konto 203-301) 500 kr.

Evt. fradrag for rengøring (dagspris) kr.

Evt. fradrag for ødelagt service, glas, bestik, mv. (20 kr. pr. stk.) kr.

Andre mangler og defekter _____ kr.

I alt (tilbagebetaling til lejer) _____ kr.