

Råderet udenfor boligen

Reglerne er beskrevet i *Bekendtgørelse om drift af almene boliger m.v. af 23. juni 2005 - Nr. 627* i § 80 til og med § 93.

Råderet udenfor boligen, giver kun ret til godtgørelse, hvis der er tale om en forbedring. Hvis der ikke er tale om forbedringsarbejder (boligændringer), kan der stilles krav om retablering ved fraflytning. Der skal i så fald altid betales et depositum. Deposita skal altid betales kontant.

I det følgende kan du læse om, hvilke muligheder der er for at forbedre og ændre din bolig udenfor boligen.

Hvis du har forslag om tilføjelser til listen over tilladte boligændringer, så kontakt din afdelingsbestyrelse, som kan medtage dine forslag næste gang, råderetskataloget skal revideres. Er du i tvivl om noget, kan du altid kontakte KAB.

1. Forbedringsarbejder udenfor boligen:

Inddækning af altan

Bemærkning:

Inddækning af altan kan udføres efter det af bestyrelsen/kommunen godkendt projekt. Tegninger/anvisning, kontakt ejendomskontoret for nærmere oplysninger.

2. Boligændringer der ikke kræver retablering ved fraflytning:

Ændring af farve på altangulv
Opsætning af markise i stof
Plantning i private haver
Privat brug af fællesarealerne

Bemærkning:

Altangulvet skal malerbehandles med betonmaling. Der må ikke males på den øvrige del af altanen.

Markisen skal vedligeholdes af den til enhver tid boende lejer. Markisen skal være intakt ved fraflytning. Stoffet skal være i farven blå eller blå og hvidstribet.

Anvisning på fastgørelse skal følges.

Kontakt ejendomskontoret for nærmere oplysninger.

Idet omfang at blokudvalget og afdelingsbestyrelsen kan godkende dette, er der mulighed for

Samvirkende Boligselskaber
SAB Tingbjerg I -V
Godkendt af afdelingsmødet november 2006

at inddrage visse dele af fællesarealerne til fri benyttelse af blokudvalg, grupper af beboere eller enkelt personer. F.eks til mindre køkken- og prydhaver. Kontakt dit blokudvalg eller afdelingsbestyrelse herom.

- 3. Arbejder udenfor boligen der ikke er forbedringer.**
Her kræves retablering ved fraflytning:
Ingen

Bemærkning:
Ingen