

Afdelingsbestyrelsen Jydeholmen.

Referat af bestyrelsesmøde d. 18. november 2015

Tilstede: Kjeld Poulsen – Alice Brødbæk – John Kjeldsen – Kim Birkvald – Karsten Houdam

Afbud: Lise Buhelt.

Dagsorden: 1. Godkendelse af referat af 28. oktober 2015
2. Udestående sager.
3. Meddelelser fra driftsleder, herunder fremtidige opgaver.
4. Drift og energibudgetter.
5 Handleplaner 2016-2017.
6. Hjemmesiden.
7. Reglementer (sidste gennemgang)
8. Meddelelser fra formanden
9. Meddelelser fra bestyrelsen.
10. Årsfrokost.
11. Eventuelt

Ad.1. Referatet af 28. oktober godkendt uden bemærkninger

Ad.2. Der var intet til udestående sager

Ad.3. Hegnet RH. 2-4, naboen er positiv men han vender tilbage.

Ib Rytter er blevet ansat fra 16-11-2015.

Vores tømrer er gået konkurs så vi skal finde en ny tømrer, vi afventer en løsning, ellers må vi finde en ny tømmer.

Vi har givet Karsten lov til at optegne en parkeringsbås op ved gavl RH.3.

Ad.4. Vi har ikke fået energibudgettet.

Alle kontoer følger budgettet.

Ad.5. Per har sendt handleplan men vi mangler nogle oplysninger til nogle af tingene.

Ad.6. Hjemmesiden er opdateret, når vi er færdige med reglementerne kommer der en beskrivelse ud til beboerne om hvordan de kommer ind på hjemmesiden.

- Ad.7. Råderetskatalog:
I afsnit "Ændring af bolig" i sidste linie skal der stå: tilbage til det oprindelige, i
Så fald kan der kræves o.s.v.
- Side 3: Øverst på siden slutter afsnittet ved kontakt ejendomskontoret herom.
- Side 4: Mangler et dot under Trampoliner, hvor der står at Trampoliner må størst
være 2,5 meter i diameter
- Side 5: Punkt 2 skal der stå at legehuse må størst være 2 x 2,5 meter.
- Side 6: Blå bjælke i toppen af siden mangler.
- Vedligeholdelses reglement B-ordning:
Side 6: Afsnittet med hårde hvidevare skal væk.
- Installationsret:
Side 1: Sætningen, den enkelte beboer skal selv bekoste opsætning af parabolantenne, skal væk.
- Husordnen:
Side 2: 5. dot er der "kan" 2 gang det ene skal væk.
- Afsnit hensyn, orden:
3. dot skal slutte ved komma.
- Af.8. Afdelingsmøde er den 26-04-2016.
- Ad.9. Kim spørger om vi ikke kan få netadgang i bestyrelseslokalet, Karsten undersøger det.
Ryan skal ud og se på hjørnehækken RH. 66.
- Ad.10. Kim og Alice tænker.
- Ad.11. Intet.

