

## Afdelingsbestyrelsen Jydeholmen.

Referat af bestyrelsesmøde d. 23 okt. 2019

Tilstede: Alice Brødbæk (AB), John Kjeldsen (JK), Kim Birkvald (KB), Brian Oldenborg (BO) og Lars Sørensen (LS), Thea Dahl (TD), Lise Buhelt (LB).

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde 18. sept. 2019
2. Meddelelser fra driftsleder.
3. Udestående sager:  
Byggeprojekt.
4. Drifts & energibudgetter.
5. Meddelelser fra formanden.
6. Meddelelser fra bestyrelsen.
7. Eventuelt.

Ad. 1. Referatet fra 18 sept. 2019 er **godkendt**

Ad. 2. Driftsleder har intet nyt.

Ad. 3. Aftalt følgegruppemøde 7 nov. 2019.

Ad.4. Der er kommet nyt forbrugsregnskab og det ser fint ud.

Forbrug for september 2019:

Varme har overskud på kr. 40.849,31 – 3,6%

(varme regnskab går fra 1. januar til 31.december)

El har overskud på kr. 13.202,62 – 11,1 %

Vand viser et beregnet underskud på kr. 4.538,72 – 0,9 %

Gas viser et beregnet underskud på kr. 542,51 – 6,8 %

Ad. 5. Henvendelse fra beboer er besvaret fra formandens side, og korrespondance er afsluttet (se referat 18 sept. 2019)

Formanden har købt ny Ipad til formands arbejde, efter den gamle stod af.

Fraflytter RH 4 st. th. Frigjort 30/11, indflytning 1/12.

Ad. 6. Der har været henvendelse angående stien v. Lige numre, idet beboere gerne vil have besked fremadrettet omkring hvor og hvornår der laves sådanne tiltag, fx når der laves flisearbejde. Det diskuteres om beboer-app'en skal bruges til dette formål, og det opfordres at alle, både beboere og ejendomskontor, downloader og anvender app'en til meddelelser som disse.

Ad. 7. Der bliver ikke gjort noget ved træ bag RH Ulige nr. Det vurderes ikke til fare under markvandringen d. 25/9..

På SAB's seminar for afdelingsbestyrelser den 21.-22. sept. havde SAB udloddet 100.000 kr. til 3 nytænkende projekter.

Et af vinderprojekterne var "Gårdrum på tværs" som Lise fra vores bestyrelse var en del af. Præmien på de 33.333,- kr. skal bruges til at lave et projekt om hvordan man på tværs af SAB-afd. kan være fælles om gårdrum og udearealer. Første møde i projektet holdes torsdag den 31. okt. I vores bestyrelseslokale.

Referent Thea Dahl.

### **Mødekalender.**

Torsdag den 28. november	kl. 18.30
Onsdag den 15. januar 2020	kl. 18.30
Onsdag den 12. februar	kl. 18.30
Fastelavn den 23. februar	kl. 10.00
Onsdag den 11. marts	kl. 18.30
Torsdag den 16. april (forslag)	kl. 17.00
Afdelingsmøde onsdag den 29. april	kl. 16.30 "spisning"