

# Afdelingsbestyrelsen Jydeholmen.

Referat af bestyrelsesmøde d. 20 feb. 2019

Tilstede: Alice Brødbæk (AB), John Kjeldsen (JK), Kim Birkvald (KB), Brian Oldenborg (BO) og Lars Sørensen (LS).

Afbud; Lise Buhelt (LB), driftsleder Karsten Tittemann Houdam (KH)

Dagsorden: 1. Godkendelse af referat af 23. jan. 2019  
2. Orientering fra driftsleder  
3. Fastelavn.  
4. Udestående sager

- Byggeprojekt.
- Affaldssystem.

5. Drift og energibudgetter  
6. Meddelelser fra formanden  
7. Meddelelser fra bestyrelsen  
8. Eventuelt.

Ad. 1. Referatet fra 23. jan. 2019 blev godkendt uden kommentarer.

Ad. 2. Intet.

Ad. 3. Vi mødes i kælderen kl.10.00.  
LB har lavet 55 stk kuponer til børnene, som bliver uddelt når de går ned i kælderen efter tøndeslagning.  
AB har købt ind.  
Vi har tønder og slikposer af Dansk kabelnet.

Ad.4. Vi har besluttet og prøve at holde årsfrokost på LeLe i år.

KB og AB orientere om byggesagen, der er nu fundet en byggerådgiver Wissenberg, og næste følgegruppemøde er 25-03.

LS bliver valgt som følgegruppe medlem fra højhusene, så de også er repræsenteret.

Vi ser på det tilbud på nedgravet affaldssystem som vi har fået, det løber op i ca. kr. 1,2 mill. Vi er ikke helt tilfreds med beliggenheden af placeringen, og vi mener heller ikke at det er klogt og bruge så mange penge før vi er kommet godt stykke ind i byggeprojektet og ser hvordan den vil køre. Så vi udsætter det.

Ad. 5. Konto 114 – Det ser fint ud.

Konto 115 – Det ser fint ud.

Konto 116 – 260 er overskredet med kr. 36.723,- svarende til 43,21% , grunden til det er at vi har rigtig mange ruder der punkterer, hvilket skulle blive meget mindre når vi får vores murbindere og sætningsskader udbedret.

Forbrug for jan.:

Varme har overskud på kr. 80.607,44 – 6,7%

EL har overskud på kr. 25.519,40 – 21,5%

Vand har underskud på kr. 13.611,74 – 2,7%, KB undersøger hvorfor der er brugt ca. Kr. 40.000,- på en måned.

Gas har underskud på kr. 1.760,88 – 22%, dette skal på regnskabet for vaskeriet.

Ad. 6. Der er beboerrepræsentantskabsmøde i kundecenter A den 14. marts i Kirkesalen.

BL's 1. kreds holder kreds konference på LO-skolen den 23 – 24 marts.

Vi har fået en mail i vores postkasse, hvor en ung mand spørger om vi kan hjælpe ham med at få en lejlighed. AB har henvist ham til KAB.

AB har skrevet til Henrik Kristensen RH. 40 at vi ikke har glemt ham men at vi ikke er kommet ret langt med vores byggeprojekt, og at vi nok skal spørge ind til blødt vand når vi kommer så langt.

Han spørger om vi kun skal arbejde i kælderen eller om vi også skal i køkkenet, for de vil gerne have nyt køkken, AB oplyser at vi kun skal i kælderen.

Flyttemeddelelser:

JY 26. 2.2 – Er opsagt til 30/4 2019.

JY 28. 2.1 – Er opsagt til 30/4 2019.

RH 2. 1.th – Er opsagt til 30/4 2019.

RH 3. 1.mf – Er opsagt 28/2 og indflytning igen 01/3 2019.

Ad. 7. Intet.

Ad. 7. Intet.

Referent Alice Brødbæk.