



2. oktober 2023

Referat ekstraordinært afdelingsmøde i Fynshuse 21. september 2023. Godkendelse af helhedsplan.

Afdelingsbestyrelsens formand Janus bød velkommen. Frank Sass fra SAB organisationsbestyrelse blev valgt som dirigent og erklærede at mødet var lovligt indvarslet og at der var 25 fremmødte lejemaal. Jannie fra ejendoms-kontoret blev valgt som referent. Stemmeudvalg blev dirigenten, Janus og Rene

Projektledere Karen fra KAB gennemgik tidsplan og rammerne for helhedsplanen. Opstart april 2024 og ca. 2,5 år byggeperiode. Anne Mette fra byggepartnerskabet gennemgik hele projektet, som i alle væsentlige træk var identisk med den godkendte helhedsplan vedtaget i 2021. Karen gennemgik efterfølgende økonomien i projektet, med en huslejestigning på 26% Stigningen effektueres løbende, når man flytter tilbage efter endt genhusning.

Der var en debat om projektet og den tilhørende økonomi.

Baggrunden for stigningen var en stigning i byggepriserne og stigningen i renteniveauet.

Trine fra KAB genhusningsteam orienterede om processen med genhusning, og oplyste at hvis projektet blev godkendt, vil der blive afholdt et infomøde alene med genhusning på dagsordenen.

Efter få spørgsmål til genhusningen, satte dirigenten helhedsplanen til afstemning med den tilhørende huslejestigning på 26 %

35 stemmer ja
12 stemmer nej
2 blanke
1 ikke afgivet stemme

Dirigenten konstaterede at afdelingsmødet havde godkendt helhedsplanen.

Formanden Janus takkede beboerne for fremmøde, og et godt møde.