

FLEXIBO

Referat bestyrelsesmøde tirsdag d. 8. januar 2019 kl. 17.30.

Ansvarlig for beboertræffetid kl. 17 - 17.30: Claus og Gunn
Mad: Sørine

1 Valg af ordstyrer og referent.

Claus er ordstyrer, Bettina er referent

2 Nyt fra driften.

Afbud fra Tom. Sørine sender ham en mail vedr. drift og beboerhenvendelser

Status på beboerlokalet og nøgler

Vi har endnu ikke modtaget et sæt nøgler fra dartklubben efter P. Løhmann.

Der skal underskrives for nøglerne af den ansvarlige. Klubben skal kun ha' et sæt. Kate taler med klubben.

Sammen med KAB arbejdes der på et elektronisk booking system til fælleshuset.

3 Fremadrettet skal henvendelser om leje af lokale kun ske på mail eller ved henvendelse i bestyrelsens kontortid. Leje skal IKKE kunne ske ved personlig fremmøde hos bestyrelsesmedlemmer. Vi tænker over hvordan vi gør - måske også skilt i vinduet hos bestyrelsesmedlemmerne. Bestyrelsen arbejder frivilligt og skal ikke forstyrres privat. Vi bestiller blå overtræksstutter til fælleshus - til brug for håndværkere og korte besøg.

Vedligeholdelsesreglement og råderetskatalog

4 Bettina beder om at få fremsendt seneste gyldige versioner og sender ud til bestyrelsen.

Primære punkt på dagsorden næste gang - så alle bede gennemlæse og forberede.

Forberedelse af bestyrelsens beretning/opsamling på vores arbejde

Bettina begynder på kladde til beretningen - en brainstorm - og sender ud til bestyrelsen for mere indhold. Kurser, møder, arrangementer m.m.

5 Klager om andre beboere skal ikke ske til bestyrelsen men direkte til drift. Beboere bedes henvende sig i kontortiden eller via postkasse og mail

Evt. forslag til afdelingsmødet

Afdelingsmødet kommer til at ligge 25. marts

Forslag til emner: Husorden, vedligeholdelsesreglement, råderetskatalog.

6 Vaskeri: renovering, økonomi, andre løsninger. Claus undersøger Jershøj og Rødehøj. Bettina undersøger priser på vaskeriet Amagerbrogade 264. Hjertestarter: Kate undersøger priser (også vores idé om røgalarmer)

Medlemmernes runde - siden sidst

Sørine stopper i bestyrelsen til marts - Bettina overtager posten som formand.

YouSee - Gunn er nu kontaktperson

Trailer fra p-plads D er nu fjernet - den var efterlyst

7 P-udvalget fortæller kort om status

Snerydning - vi har nu fået navn og tlf. nummer til firma. Så vi kan kontakte dem i weekender og helligdage hvis det bliver nødvendigt.

Nytår - der har været fyret raketter ind af brevsprække til kontoret. Der er smadret flere skraldespande på området. Der er fyret kanonslag af i papircontainer.

Næste møde 5/2-2019

Kontortid 17-17:30 Sørine og Kate

Lidt at spise: Bettina