

**Samvirkende Boligselskaber**  
**3017-1 Falsterbo**  
**Godkendt på afdelingsmødet den 12. april 2006**

## **Råderet udenfor boligen**

Reglerne er beskrevet i *Bekendtgørelse om drift af almene boliger m.v. af 23. juni 2005 - Nr. 627* i ' 80 til og med ' 93.

Råderet udenfor boligen, giver kun ret til godtgørelse, hvis der er tale om en forbedring. Hvis der ikke er tale om forbedringsarbejder (boligændringer), kan der stilles krav om retablering ved fraflytning. Der skal i så fald altid betales et depositum. Deposita skal altid betales kontant.

I det følgende kan du læse om, hvilke muligheder der er for at forbedre og ændre din bolig udenfor boligen.

Hvis du har forslag om tilføjelser til listen over tilladte boligændringer, så kontakt din afdelingsbestyrelse, som kan medtage dine forslag næste gang, råderetskataloget skal revideres. Er du i tvivl om noget, kan du altid kontakte KAB.

- 1. Forbedringsarbejder udenfor boligen:**  
Yderligere flisebelægning i haver til stuelejligheder.

***Bemærkning:***

*Yderligere fliser skal lægge håndværksmæssigt korrekt i min. 10 cm grus. Yderligere flisebelægninger må ikke fjernes ved fraflytning.*

- 2. Boligændringer der ikke kræver retablering ved fraflytning:**  
Opsætning af markise i stof, gælder kun for stuelejligheder med have.

***Bemærkning:***

*Markisen skal vedligeholdes af den til enhver tid boende lejer. Markisen skal være intakt ved fraflytning. Anvisning på fastgørelse skal følges. Kontakt din ejendomsmester herom.*

**Samvirkende Boligselskaber**

**3017-1 Falsterbo**

**Godkendt på afdelingsmødet den 12. april 2006**

- 3. Arbejder udenfor boligen der ikke er forbedringer.  
Her kræves retablering ved fraflytning:  
*Ingen.***

***Bemærkning:***

*Ingen*